

**LAPORAN  
PENELITIAN MANDIRI**



**EVALUASI UNDANG-UNDANG NOMOR 15 TAHUN 1997  
TENTANG KETRANSMIGRASIAN KAITANNYA DENGAN  
PEMBERIAN SERTIFIKASI TANAH BAGI PARA TRANSMIGRAN**

**Oleh:**

**Dr. FX. Sumarja, S.H., M.Hum.  
Ade Arif Firmansyah, S.H., M.H.  
Siti Khoiriah, S.H.I., M.H.**

**Ketua  
Anggota  
Anggota**

**BANDAR LAMPUNG  
2017**

**HALAMAN PENGESAHAN  
PENELITIAN KELOMPOK MANDIRI TAHUN 2017**

Judul : Evaluasi Undang-Undang No. 15 Tahun 1997 tentang  
Ketransmigrasian Kaitannya dengan Pemberian Sertifikat Tanah Bagi  
Para Transmigran  
Kode/Rumpun Ilmu : 596/Ilmu Hukum  
Ketua Peneliti  
a. Nama Lengkap : Dr. FX. Sumarja, S.H., M.Hum.  
b. NIDN /NIP : 0022066502/ 196506221990031001  
c. Jabatan Fungsional : Lektor Kepala  
d. Program Studi : Ilmu Hukum (Hukum Administrasi Negara)  
e. Nomor HP : 08127927418  
f. Alamat surel : fxsmj.unila@gmail.com  
Anggota Peneliti (1)  
a. Nama Lengkap : Ade Arif Firmansyah, S.H., M.H.  
b. NIDN/NIP : 0018028703/198702182015041003  
c. Program Studi : Ilmu Hukum (Hukum Tata Negara)  
Anggota Peneliti (2)  
a. Nama Lengkap : Siti Khoiriah, S.H., M.H.  
b. NIDN/NIP : 0013068202 /19820613205042002  
c. Program Studi : Ilmu Hukum (Hukum Tata Negara)  
Jumlah Mahasiswa  
Terlibat : ----  
Lokasi Penelitian : Provinsi Lampung  
Lama Penelitian : 6 bulan (24 minggu)  
Biaya Penelitian : Swadaya/Mandiri

Bandar Lampung, Oktober 2017  
Ketua Peneliti,

Dr. FX. Sumarja, S.H. M.Hum.  
NIP. 196506221990031001

Mengetahui,  
Dekan,

Armen Nasir, S.H., M.Hum.  
NIP. 196206221987031005

Menyetujui,  
Kepala LPPM Unila

Warsono, M.S., Ph.D.  
NIP. 196302161987031003



## DAFTAR ISI

	Halaman
<b>BAB I. PENDAHULUAN</b> .....	4
A. Latar Belakang .....	4
B. Permasalahan .....	10
C. Tujuan Penelitian .....	11
D. Rekam Jejak Penelitian .....	11
<b>BAB II. TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	13
A. Kewenangan Pemerintahan di Bidang Ketrasmigrasian Dan Aspek Perlindungan Hukumnya .....	13
B. Konsepsi dan Urgensi Transmigrasi .....	24
C. Kebijakan Transmigrasi dan Jenis-Jenis Transmigrasi .....	28
D. Pembangunan, Pengentasan Masyarakat Miskin dan Transmigrasi ....	32
E. Hak Atas Tanah .....	37
1. Pengertian Hak Atas Tanah .....	37
2. Macam-Macam Hak Atas Tanah .....	37
F. Otonomi Daerah dibidang Pertanahan dan Pemerintah Daerah .....	43
1. Penyelenggaraan Otonomi Daerah dibidang Pertanahan .....	43
2. Pemerintah Daerah .....	47
<b>BAB III. METODE PENELITIAN</b> .....	50
A. Jenis Penelitian .....	50
B. Pendekatan Masalah .....	50
C. Jenis dan Sumber Data .....	50
D. Pengumpulan dan Pengolahan Data .....	51
E. Analisis Data .....	51

<b>BAB IV. HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>52</b>
A. Pengaturan Pemberian Sertifikasi Tanah Bagi Para Transmigran Dalam Undang-Undang Nomor 15 Tahun 1997 tentang Ketrasmigrasian .....	52
B. Evaluasi Undang-Undang Nomor 15 Tahun 1997 tentang Ketrasmigrasian Dalam Hal Pengaturan Pemberian Sertifikasi Tanah Bagi Para Transmigran .....	57
1. Analisis Substantif Undang-Undang Nomor 15 Tahun 1997 tentang Ketrasmigrasian Dalam Hal Pengaturan Pemberian Sertifikasi Tanah Bagi Para Transmigran .....	60
2. <i>Ius Constituendum</i> Pengaturan Ketrasmigrasian yang Progresif dan Berorientasi <i>Rule of Law</i> Substantif .....	79
 <b>BAB V. PENUTUP .....</b>	 <b>94</b>
A. Simpulan .....	94
B. Rekomendasi .....	95
 <b>REFERENSI .....</b>	 <b>97</b>