

AIDA SARI, SE, M.Si  
AFRI ARIPIIN, SE, MSM  
MUDJI RAHMAT RAMELAN, S.E., MBA



**HUKUM**  
**BISNIS**  
**INDONESIA**

# HUKUM BISNIS DIINDONESIA

AIDA SARI, SE, M.Si  
AFRI ARI PIN, SE, MSM  
MUDJI RAHMAT RAMELAN, S.E., MBA

**AURA**  
ANUGRAH UTAMA RAHARJA

dis  
nerbit  
nya dalam bentuk apapun  
an/atau penerbit

(UU No. 10 Tahun 2012)  
ikan perbuatan sebagaimana dimak  
lan ayat (2) dipidana dengan pidana  
n dan/atau denda paling sedikit Rp.  
paling lama 7 (tujuh) tahun dan atau  
iliar rupiah)  
kan, mengedarkan, atau menjual  
elanggaran Hak Cipta atau Hak  
rgan pidana penjara paling lama 5  
000.000,00 (lima ratus juta rupiah)

Perpustakaan Nasional RI:  
Katalog Dalam Terbitan (KDT)

## HUKUM BISNIS DI INDONESIA

### Penulis:

AIDA SARI, SE, M.Si  
AFRI ARIPIN, SE, MSM  
MUDJI RAHMAT RAMELAN, S.E., MBA

### Desain Cover & Layout

Team Aura Creative

### Penerbit

AUARA (CV. Anugrah Utama Raharja)  
Anggota IKAPI  
No.003/LPU/2013

### Alamat

Jl. Prof. Dr. Soemantri Brojonegoro, Komplek Unila  
Gedongmeneng Bandar Lampung  
HP. 081281430268  
E-mail : aura\_print@ymail.com  
Website : www.aura-publishing.com

15,5 x 23 cm

Cetakan, Desember 2016

ISBN: 978-602-6565-22-8



Hak Cipta dilindungi Undang-undang

## DAFTAR ISI

DAFTAR ISI.....	v
DAFTAR TABEL.....	viii
DAFTAR GAMBAR.....	ix
<b>BAB I BENTUK-BENTUK BADAN USAHA</b>	
1.1 Pengertian Bisnis .....	1
1.2 Badan Hukum.....	2
1.3 Bukan Badan Hukum .....	7
1.4 Koperasi .....	10
1.5 Yayasan .....	17
<b>BAB II HUKUM PASAR MODAL</b>	
2.1 Definisi dan Sumber Hukum .....	20
2.2 Struktur Kelembagaan Pasar Modal Indonesia	23
2.3 Penawaran Umum (Initial Public Offering/IPO).....	40
2.4 Aksi Korporasi (Corporate Action).....	47
2.5 Kejahatan Pasar Modal.....	48
<b>BAB III HUBUNGAN-HUBUNGAN BISNIS</b>	
3.1 Keagenan/distributor.....	52
3.2 Franchising (Hak Monopoli).....	53
3.3 Penggabungan Perseoran Terbatas.....	

3.4	Bangun Guna Serah (Build, Operate and Transfer=BOT).....	56
-----	--	----

**BAB IV HAK MILIK INTELEKTUAL (HMI)**

4.1	Pendahuluan .....	58
4.2	Hak Cipta .....	58
4.3	Hak Paten (Patent).....	62
4.4	Tentang Merek .....	68
4.5	Desain Industri .....	74
4.6	Rahasia Dagang .....	76
4.7	Desain Tata Letak Sirkuit Terpadu.....	77

**BAB V LEMBAGA-LEMBAGA PEMBIAYAAN**

5.1	Pendahuluan .....	79
5.2	Sewa Guna Usaha (Leasing).....	79
5.3	Modal Ventura (Venture Capital).....	52
5.4	Anjak Piutang (Factoring).....	87
5.5	Usaha Kartu Kredit .....	94
5.6	Pembiayaan Konsumen .....	94

**BAB VI ASPEK PAJAK DALAM BISNIS**

6.1	Pendahuluan .....	97
6.2	Pajak Penghasilan.....	97
6.3	Pajak Pertambahan Nilai.....	104
6.4	Pajak Bumi dan Bangunan.....	112
6.5	Bea Perolehan Hak atas Tanah, Bangunan .....	113
6.6	Pajak Atas Bea Materai .....	114

**BAB VII HUKUM ASURANSI**

7.1	Hukum Asuransi .....	120
7.2	Definisi Asuransi.....	120
7.3	Prinsip-prinsip Asuransi.....	122
7.4	Pembedaan Jenis-jenis Asuransi.....	124
7.5	Polis.....	125

**BAB VIII KEPAILITAN**

8.1	Pengertian dan Dasar Hukum Kepailitan .....	127
8.2	Prosedur Pengajuan Kepailitan.....	127
8.3	Akibat Hukum Pernyataan Pailit.....	128
8.4	Tentang Kurator.....	129
8.5	Penundaan Keajiban Pembayaran Hutang .....	130
8.6	Pengadilan Niaga .....	131
8.7	Kasasi dan Peninjauan Kembali.....	131

## DAFTAR TABEL

Tabel	Halaman
2.1 Tabel Perbedaan Saham dan Obligasi .....	46
5.1 Perbedaan Perjanjian Leasing dan Sewa Beli.....	85

## DAFTAR GAMBAR

Gambar	Halaman
2.1 Struktur Kelembagaan Pasar Modal Indonesia .....	23
5.1 Perdagangan dalam Negeri dengan Factoring .....	91
5.2 Transaksi Ekspor dari Indonesia keE Amerika.....	91